

## **En mandat de vente sans exclusivité**

- **Forfait minimum** de 2 900 € pour un prix de vente inférieur ou égal à 30 000 €

**Auquel se cumule les tranches successives suivantes :**

- De 30 001 € à 150 000 € + 5 %
- De 150 001 € à 200 000 € + 4,5 %
- De 200 001 € à 300 000 € + 4 %
- De 300 001 € à 1 000 000 € + 3,5 %
- Au-dessus sur devis
- Pour une vente en copropriété : Barème ci-dessus + 400 €

## **En mandat de vente exclusif**

- **Forfait minimum** de 2 900 € pour un prix de vente inférieur ou égal à 30 000 €

**Auquel se cumule les tranches successives suivantes :**

- De 30 001 € à 150 000 € + 4,5 %
- De 150 001 € à 200 000 € + 4 %
- De 200 001 € à 300 000 € + 3,5 %
- De 300 001 € à 1 000 000 € + 3 %
- Au-dessus sur devis
- Pour une vente en copropriété : Barème ci-dessus sans majoration de 400 €

## **Avis de Valeur : déduits des honoraires de vente si la transaction est réalisée par l'agence**

- Bien situé dans un rayon de 10 kms de l'agence : 200 €
- Bien situé au-delà de 10 kms autour de Champs-sur-Yonne et jusqu'à 30 kms : 250 €
- Au-delà de 30 kms et jusqu'à 40 kms depuis l'agence : 250 € + 10 %
- De 40 kms depuis l'agence et jusqu'à 100 kms : tarif précédent + 2,75 € par km parcouru
- Au-delà de 100 kms sur devis

**Les prestations non prévues au barème feront l'objet d'un devis.**

**TVA selon le taux en vigueur.**